

Luxusvilla der Extra-Klasse mit Panorama-Meerblick

Preise & Kosten

Kaufpreis	5.000.000 €
-----------	-------------



Objektbeschreibung

Architektonisches Design der Extraklasse verbindet sich mit einer perfekt umgesetzten Nutzbarkeit der Räume. Bei dieser Immobilie der Luxusklasse wurde extravagante Architektur nicht als Selbstzweck kreiert, sondern exakt an den Bedürfnissen der Nutzer ausgerichtet.

So überzeugt diese Luxusvilla mit ihrer Raumaufteilung, den Raumgrößen und der Tatsache, dass die atemberaubenden Panoramablicke über die Küstenlinie von fast jedem Raum der Villa wahrgenommen werden können.

Während zwei großzügige Etagen die Mehrzahl der Wohn- und Schlafräume beherbergen, findet sich im Souterrain u.a. ein Wellness- und Spa-Bereich mit einem 12 m langen Indoor-Pool.

Sowohl die Bauqualität, als auch die Auswahl der Materialien sowie die technische Ausstattung sind auf sehr hohem Niveau.

In der Kombination aus Größe, Design, Qualität und Nutzbarkeit zählt diese Villa zu den herausragenden Objekten auf Ibiza.

Energiezertifikat in Arbeit.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	765 m²
Grundstücksfläche	1.168 m²
Schlafzimmer	6



Lage

Diese Luxusvilla befindet sich innerhalb einer rund um die Uhr gesicherten Urbanisation bei Es Cubells. Sie wurde weit oben an einem Berghang errichtet, so dass Blicke weit über das Meer bzw. zur Cala Jondal möglich sind. Dank der gelungenen Architektur sind Meerblicke von fast allen relevanten Räumen aus möglich und natürlich von jeder der Terrassen. Die angesagte Cala Jondal mit mehreren Beachclubs und Restaurants ist in 10 Minuten zu erreichen, der Flughafen in 15 Minuten und Ibiza-Stadt in 20 Minuten..



Highlights

- 6 Schlafzimmer mit Bad en-suite
- 17 m - Außenpool
- Wellness- /Spa-Bereich mit 12 m - Pool
- 765 m² bebaute Fläche
- hochwertige Materialien
- 2 Doppel-Carports.



Sonstiges

Diese vor wenigen Jahren erbaute Luxusvilla ist in vielerlei Hinsicht herausragend: Mit rund 765 m² bebauter Fläche bietet sie ein beeindruckendes Raumangebot, was nicht nur durch die großzügige Auslegung der Wohn- und Schlafräume dokumentiert wird, sondern auch durch die Existenz eines großen Wellness- und Spa-Bereichs u.a. mit einem 12 m - Pool, während im Außenbereich ein 17 m - Pool bereit steht. Die Villa bietet traumhaft schöne Panorama-Meerblicke und eine sehr gute Privatsphäre..

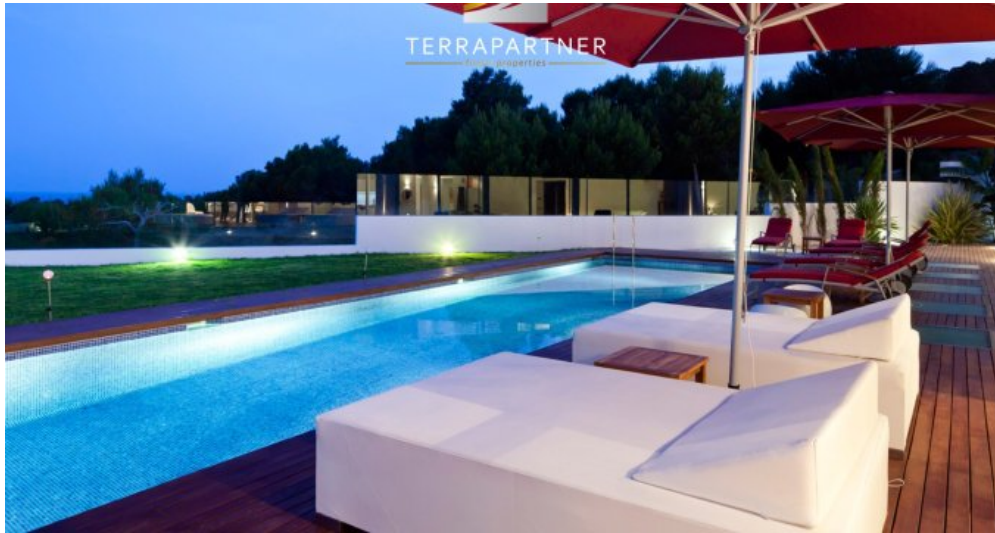


Bild 5



Bild 6



Bild 7

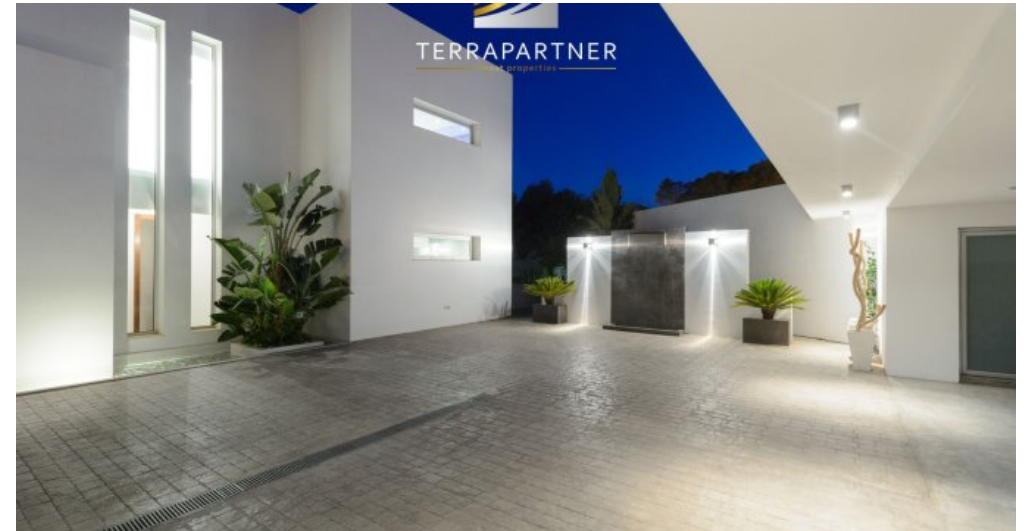


Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11

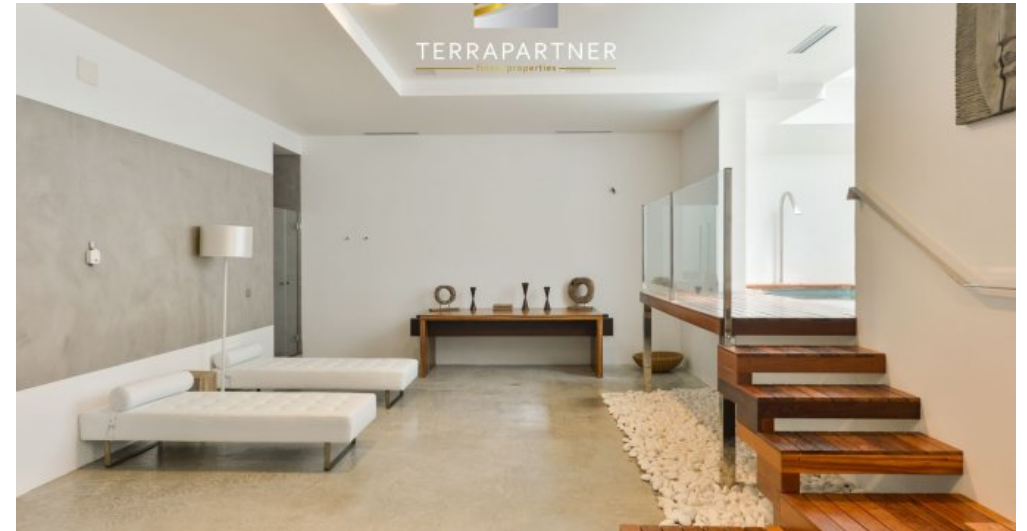


Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16

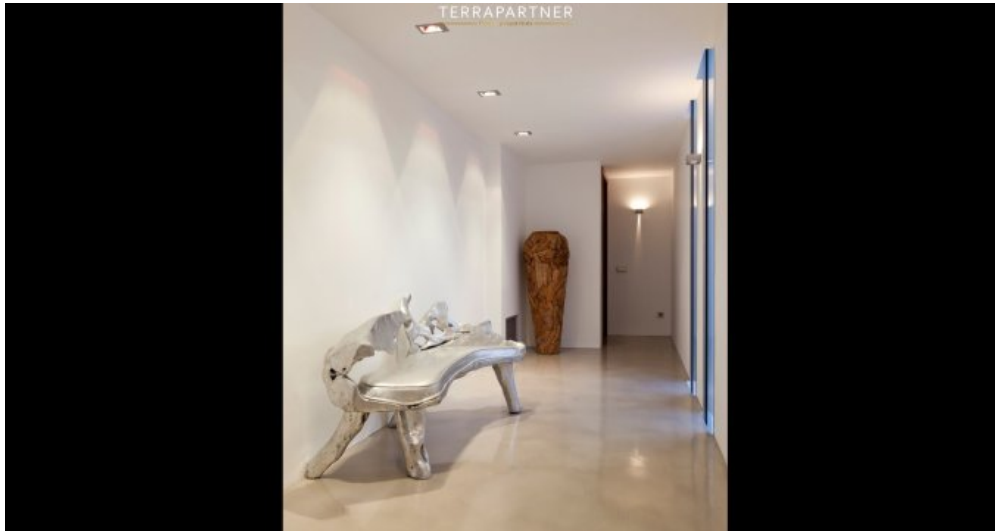


Bild 17

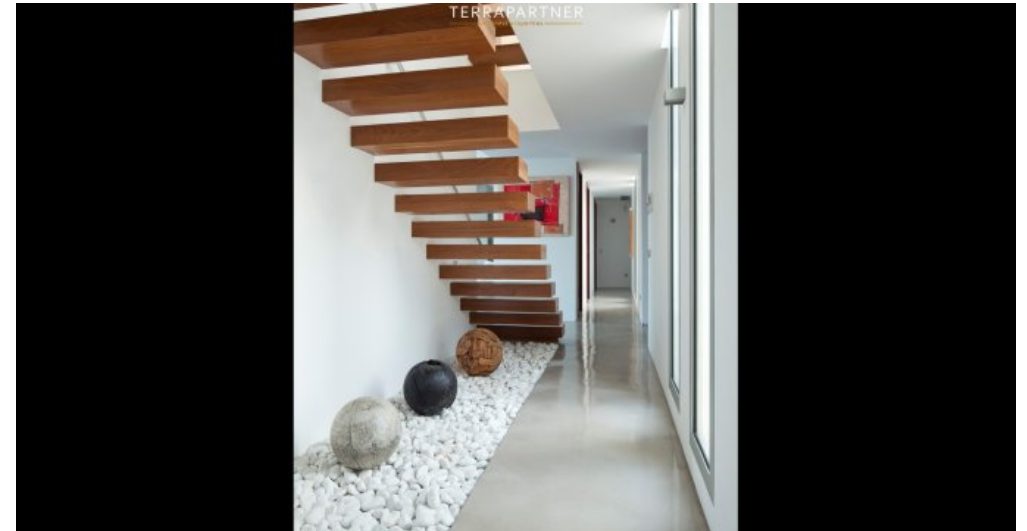


Bild 18

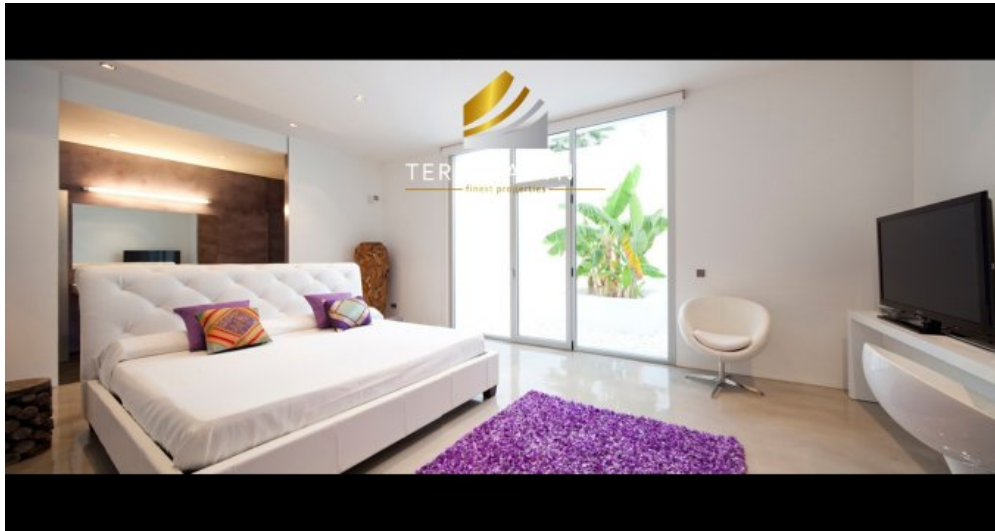


Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23

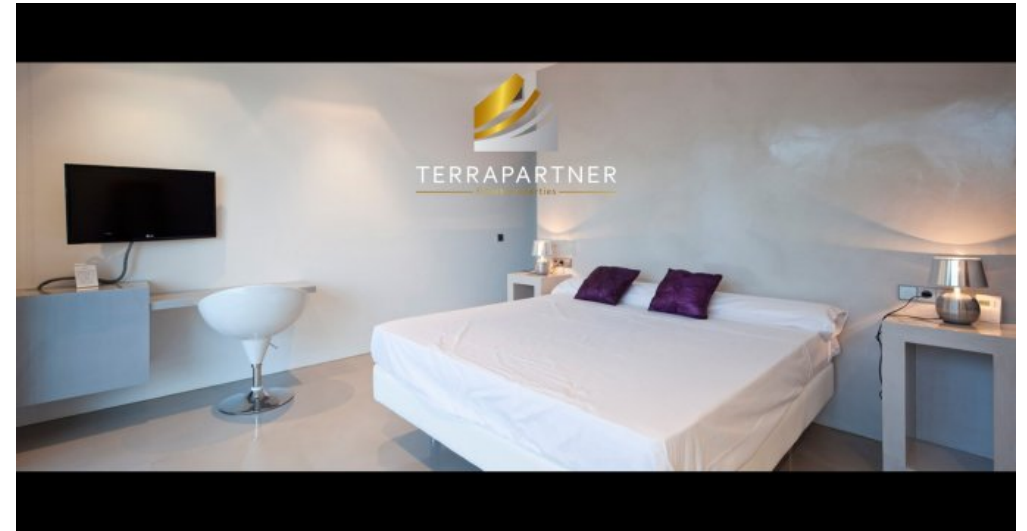


Bild 24



Bild 25



Bild 26

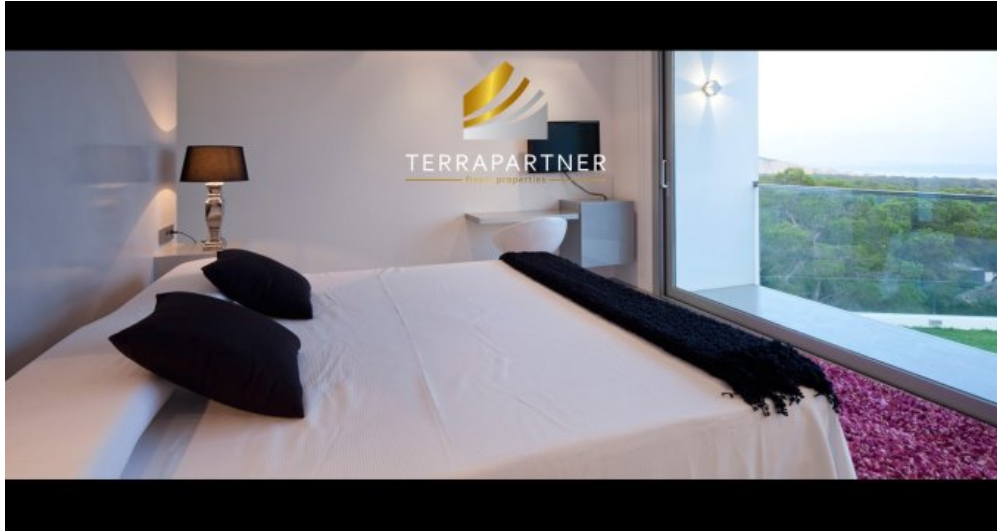


Bild 27



Bild 28

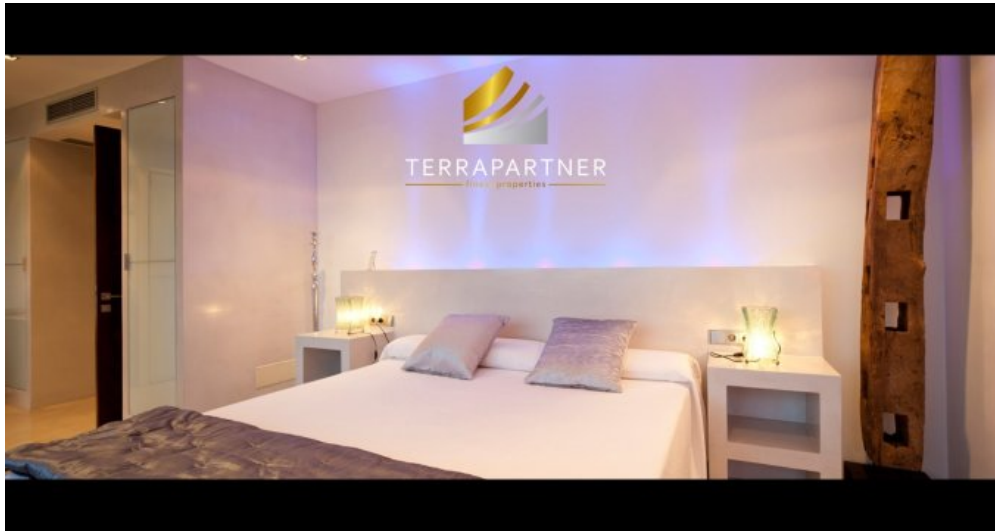


Bild 29

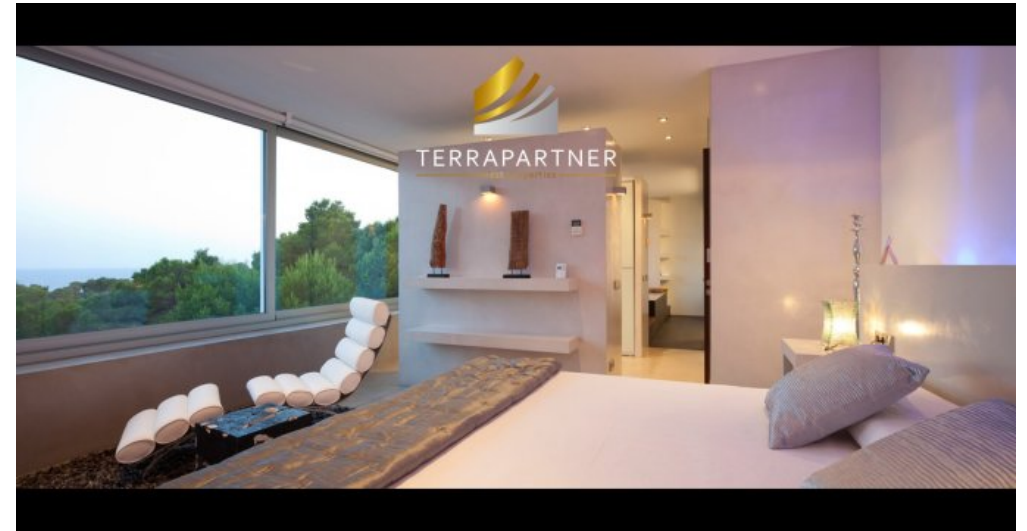


Bild 30

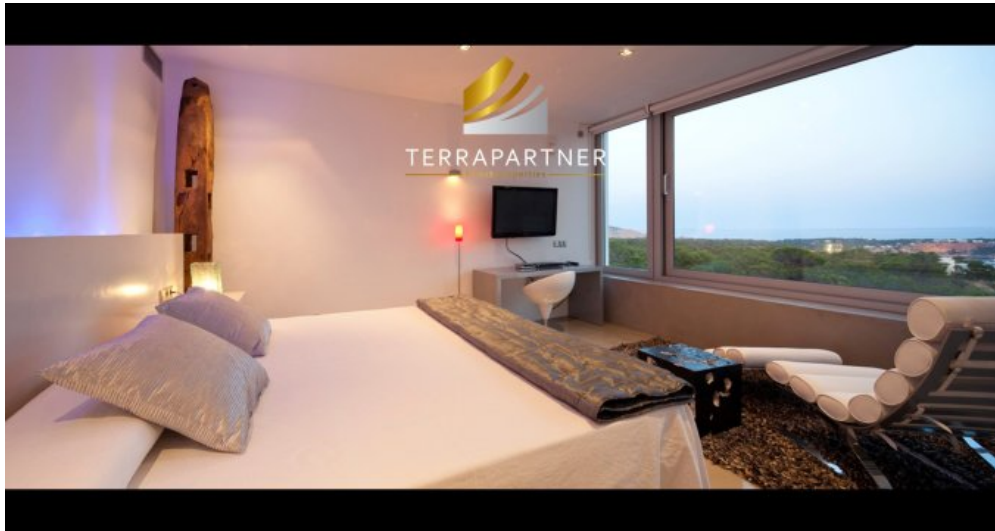


Bild 31

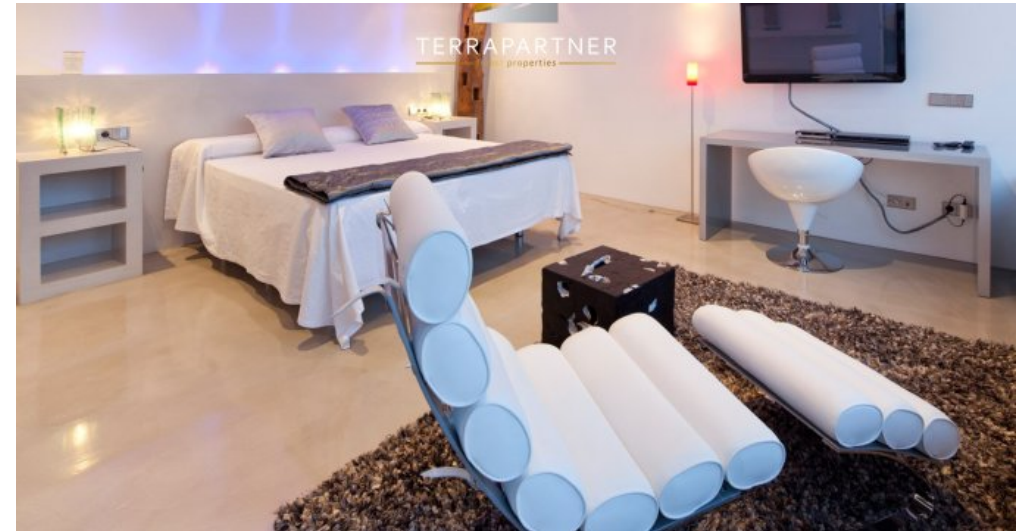


Bild 32

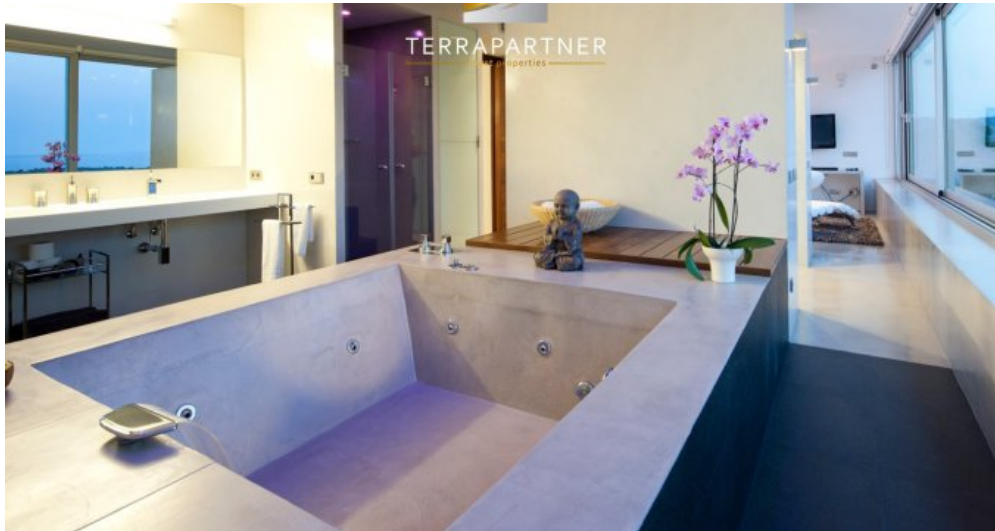


Bild 33



Bild 34

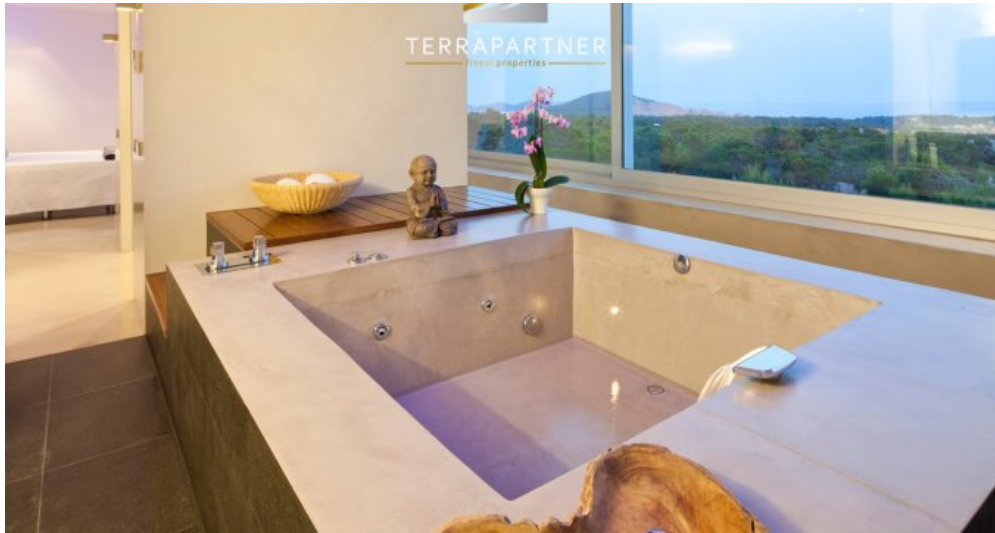


Bild 35



Bild 36

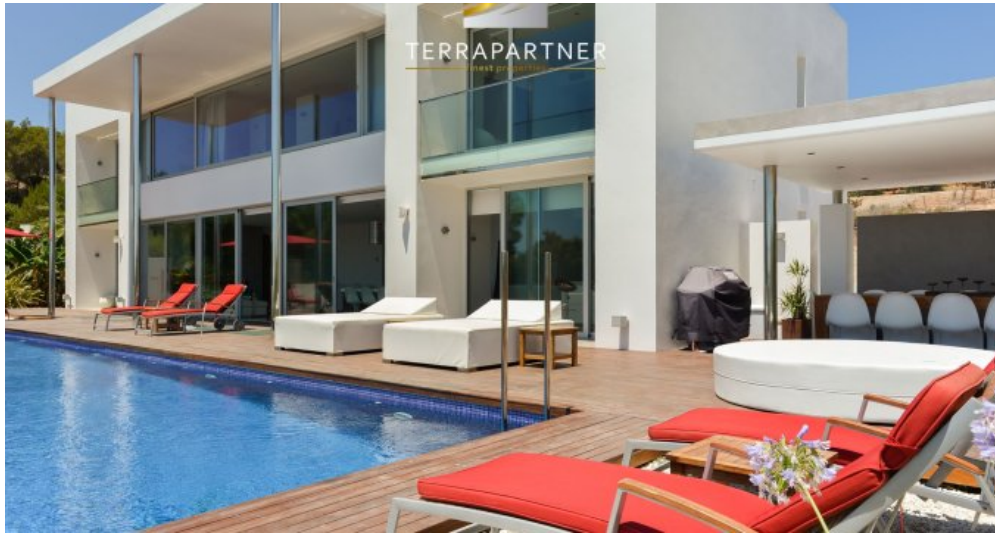


Bild 37

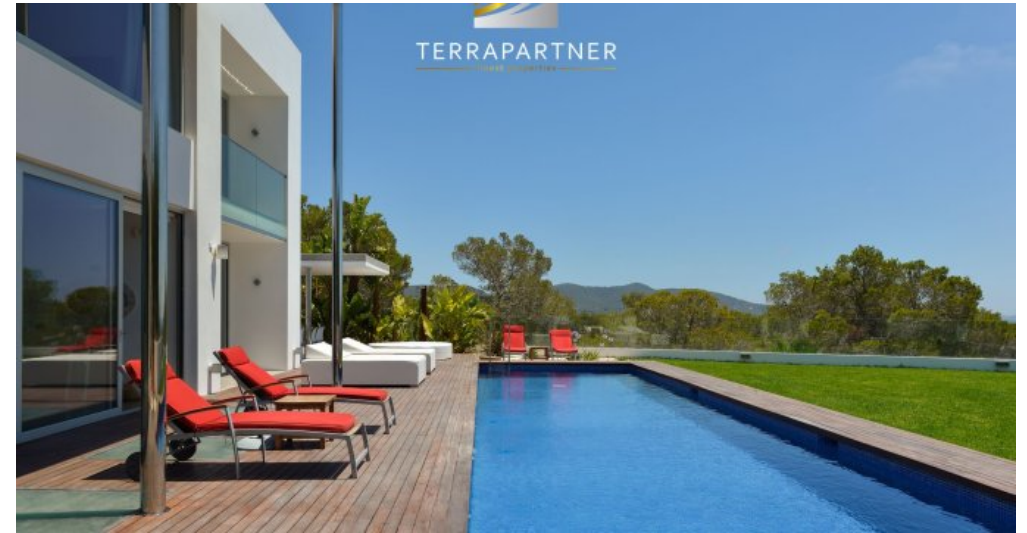


Bild 38



Bild 39

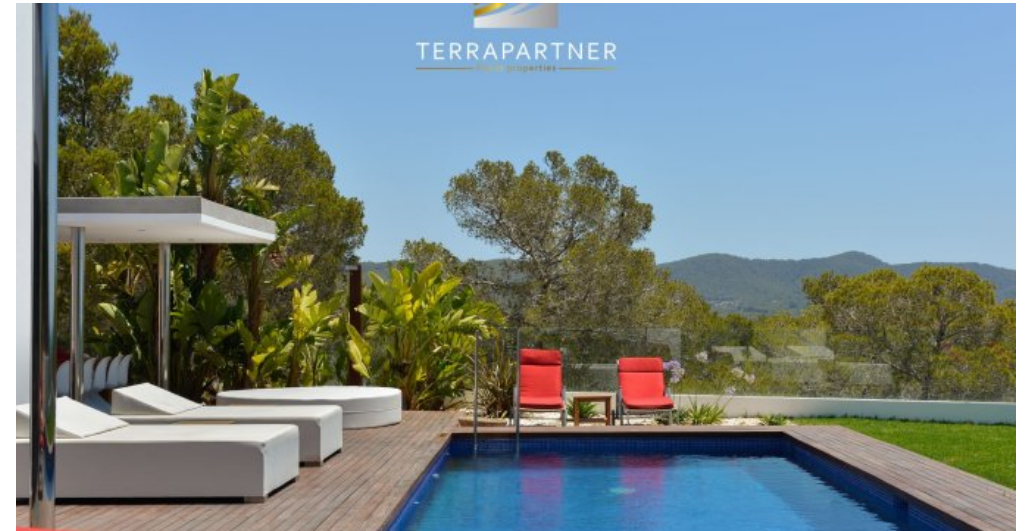


Bild 40



Bild 41



Bild 42



Bild 43

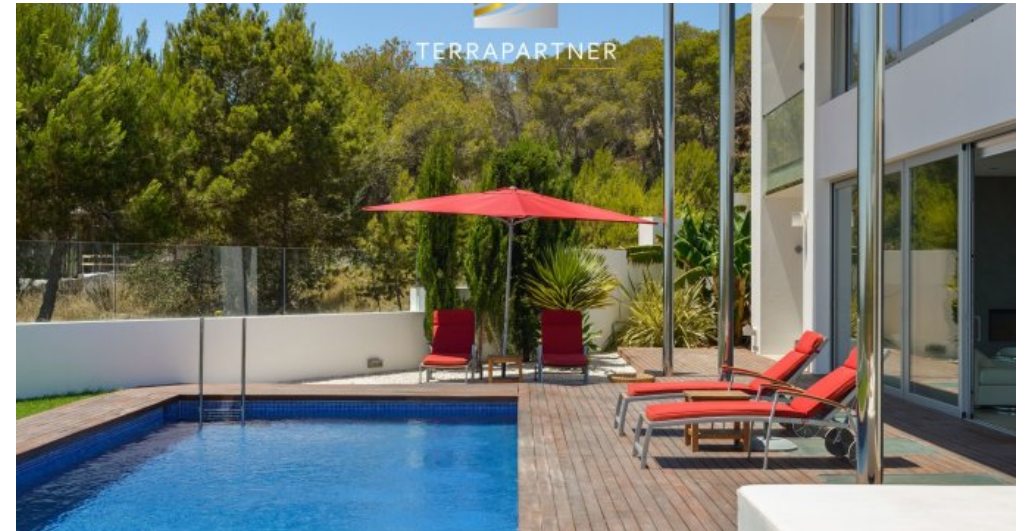


Bild 44

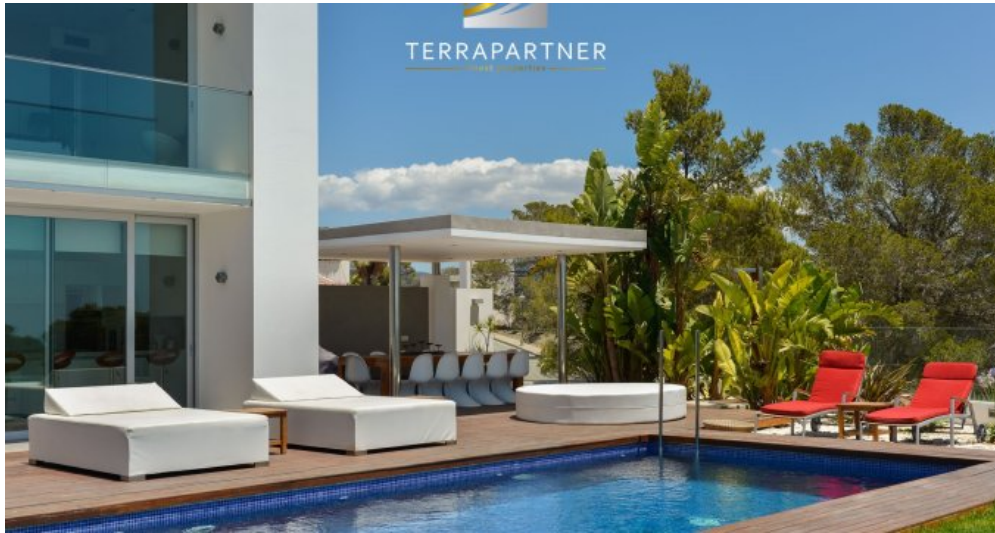


Bild 45



Bild 46

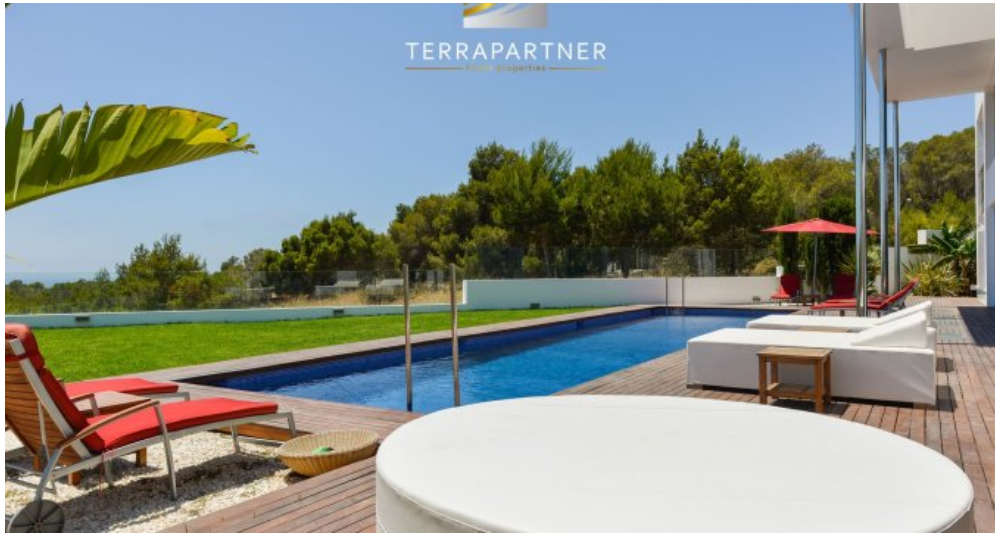


Bild 47

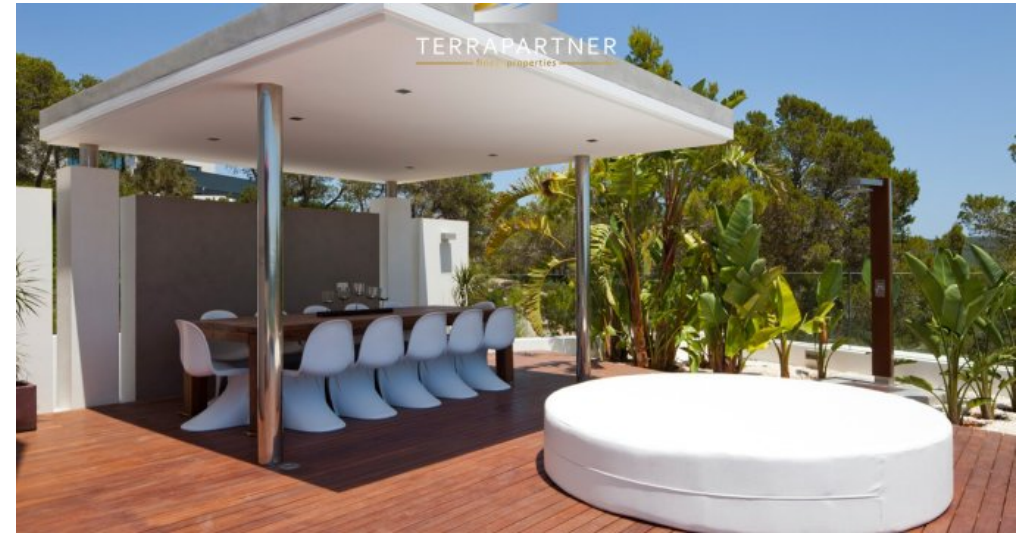


Bild 48

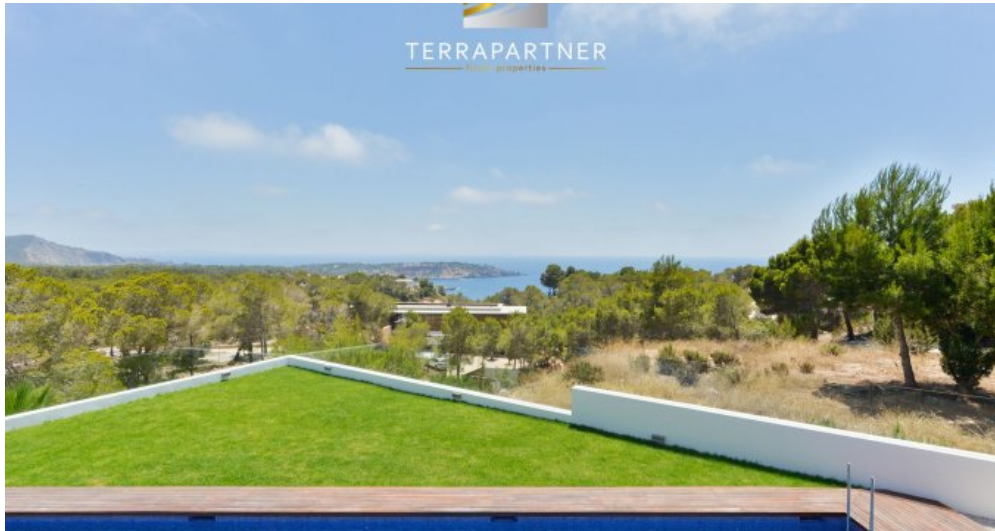


Bild 49

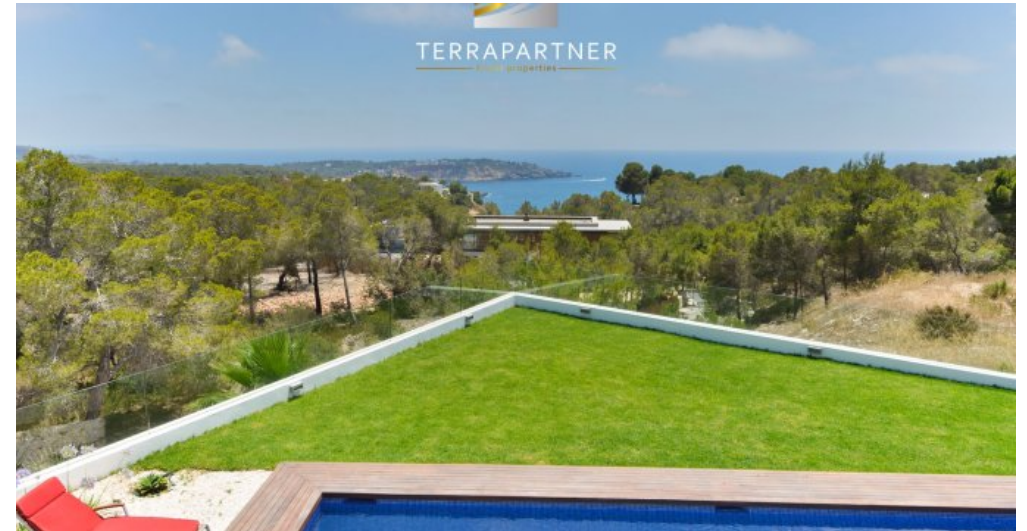


Bild 50



Bild 51



Bild 52



Bild 53



Bild 54



Bild 55

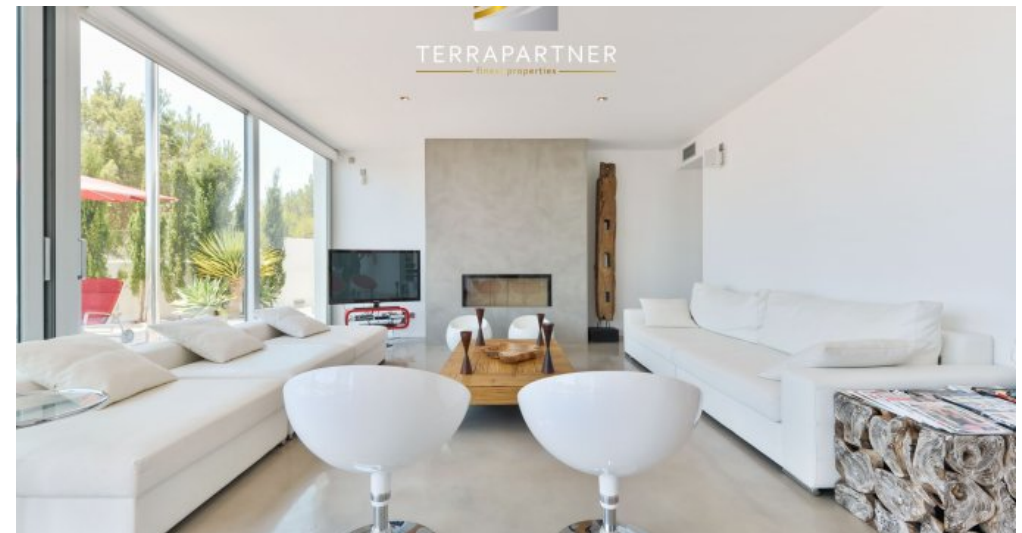


Bild 56



Bild 57



Bild 58



Bild 59



Bild 60

Ansprechpartner

Petra Dickhoever
Terrapartner