

## Wunderschönes Anwesen mit separatem Gästehaus ### verkauft ###

### Preise & Kosten

Kaufpreis 2.200.000 €



### Objektbeschreibung

Ruhe, Entspannung und Privatsphäre sind wesentliche Attribute dieser hoch-attraktiven Immobilie. Die kreative Gestaltung sowohl im Innen- als auch im Außenbereich unterstreichen diese Aspekte wirkungsvoll und erzeugen eine ganz besondere Atmosphäre: Das Ibiza-Feeling. Neben dem Haupthaus mit 4 Schlafzimmern und 2,5 Bädern steht ein separates Gästehaus zur Verfügung, welches über einen Wohn- /Essbereich, ein Schlafzimmer und ein weiteres Bad verfügt. Das Anwesen wurde in weiten Teilen renoviert und präsentiert sich daher in einem sehr guten Zustand. .

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	380 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	7.000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	5



## Lage

Das Anwesen ist gut erreichbar, liegt dennoch ruhig an einem Hang und ist von reichlich Natur umgeben. Es ist 5 Minuten von San Lorenzo entfernt und rund 15 Minuten von Santa Gertrudis und Santa Eulalia. Ibiza-Stadt ist rund 25 Minuten entfernt..



## Highlights

- umfassend renoviertes Anwesen
- separates Gästehaus
- eigener Brunnen mit Lizenz
- großzügiger Pool-Bereich
- Zentralheizung
- teilweise klimatisiert
- automatisches Tor.



## Sonstiges

Dieses bezaubernde Anwesen befindet sich unweit von San Lorenzo, weit oben an einem Berg. Auf rund 7.000 m<sup>2</sup> Grundstücksfläche bietet sich ein extrem hohes Maß an Ruhe & Privatsphäre. Neben einem separaten Gästehaus stellen weitläufige Gartenflächen, ein fantastischer Pool-Bereich und zahllose Terrassen herausragende Merkmale dar. Einzigartig sind im wahrsten Sinne des Wortes weiterhin viele der Einbauten und Möbel: Speziell für dieses Anwesen kreierte und gefertigte Einzelstücke..



Bild 5



Bild 6

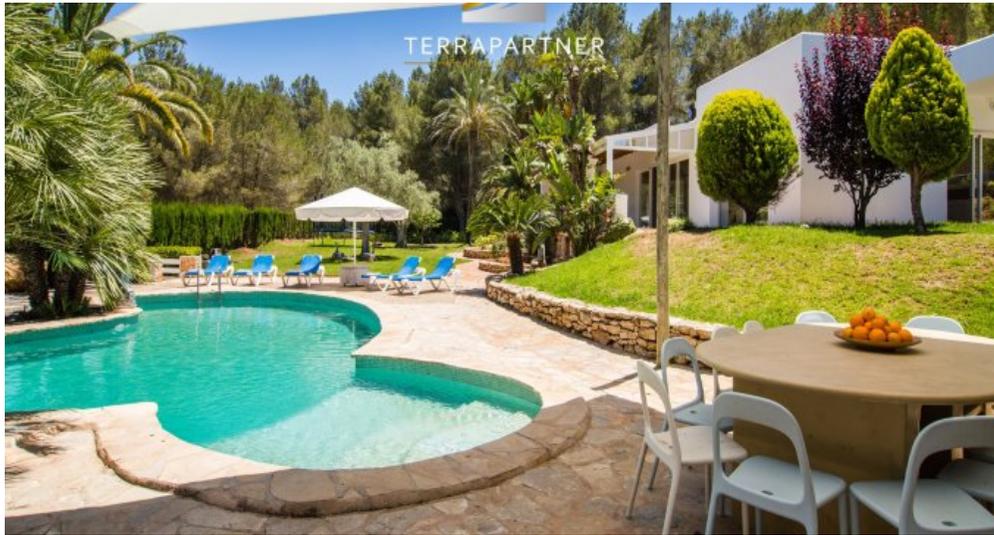


Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19

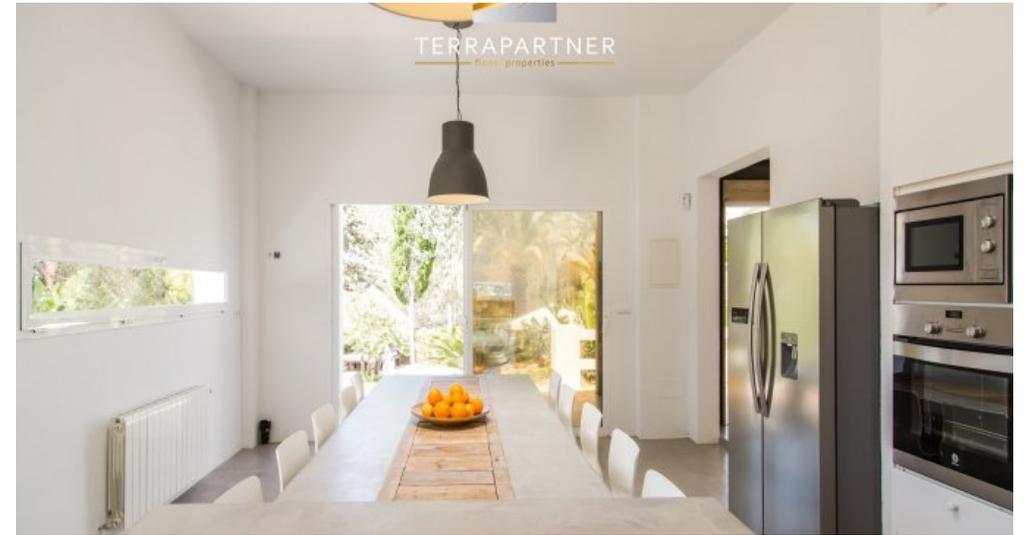


Bild 20



Bild 21

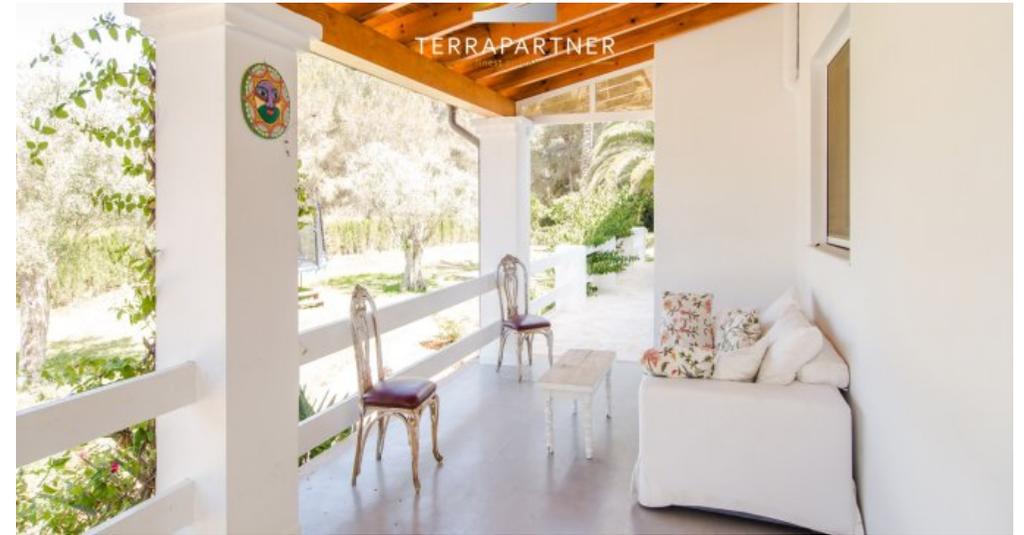


Bild 22



Bild 23

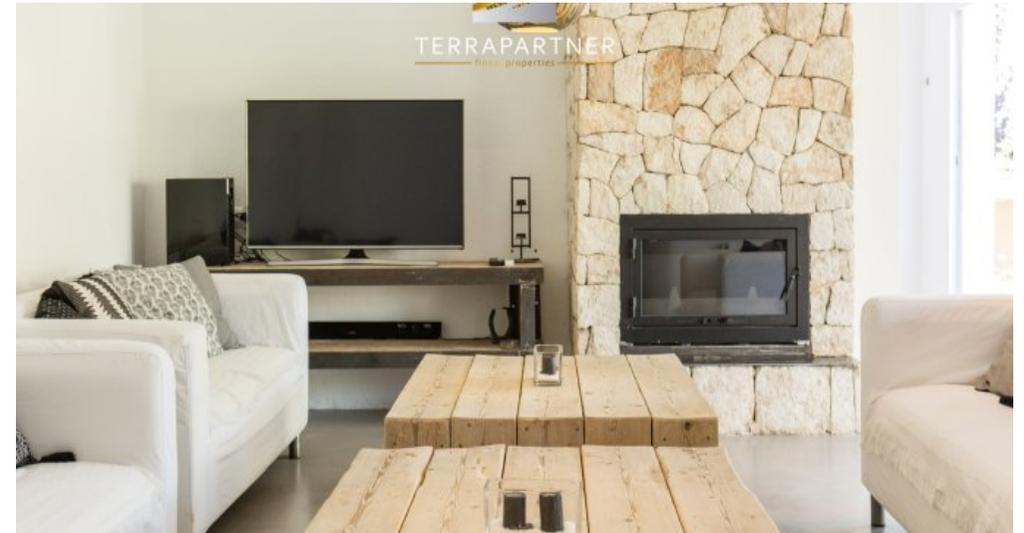


Bild 24



Bild 25

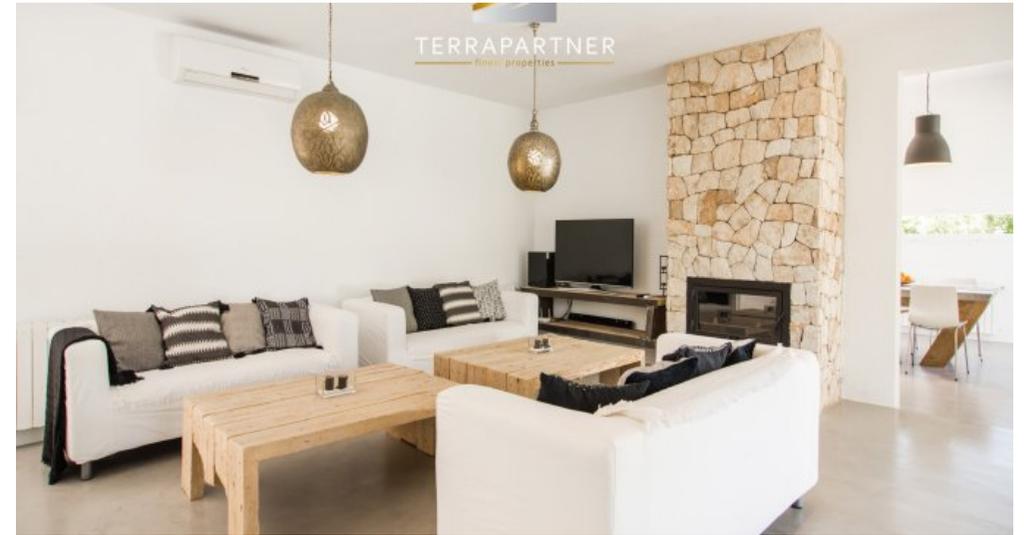


Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29



Bild 30

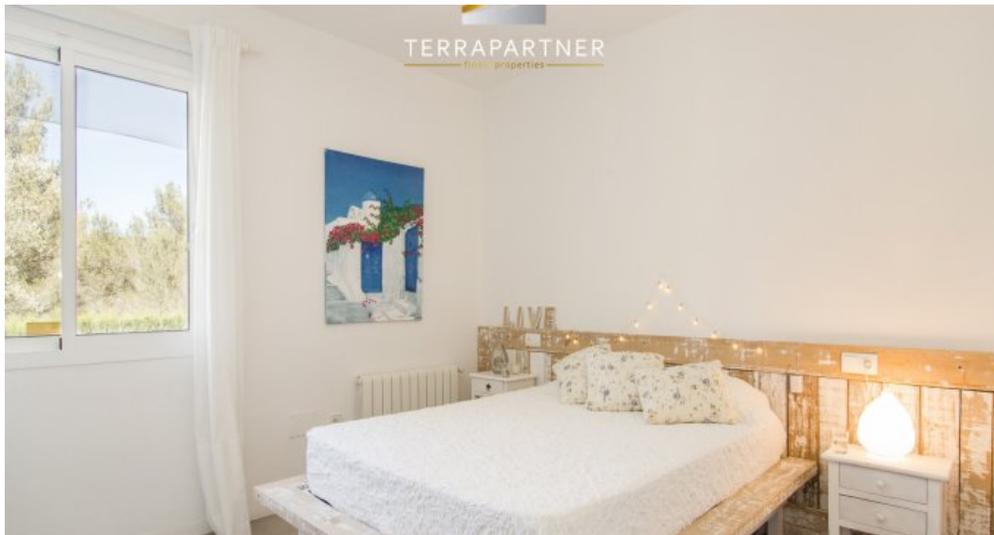


Bild 31

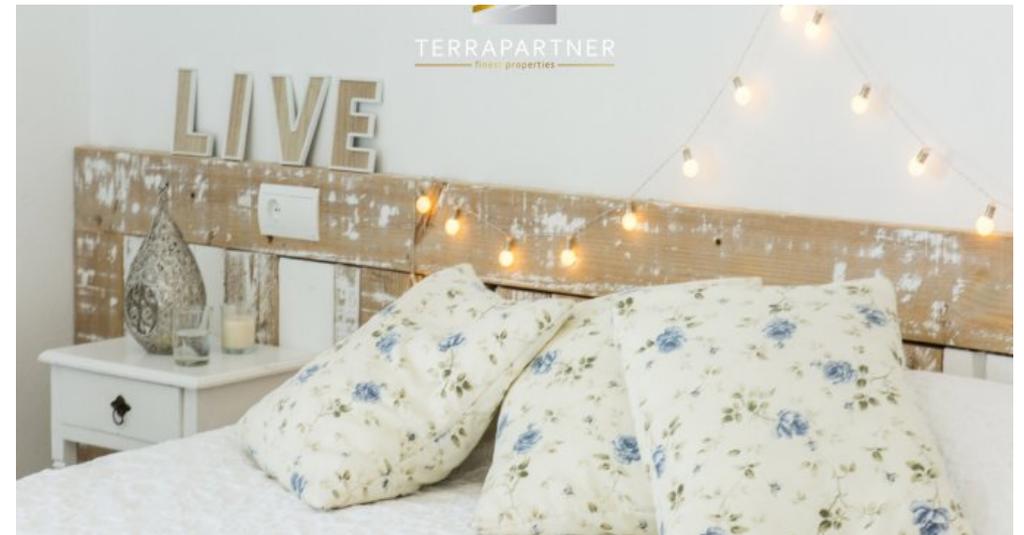


Bild 32



Bild 33



Bild 34



Bild 35



Bild 36



Bild 37

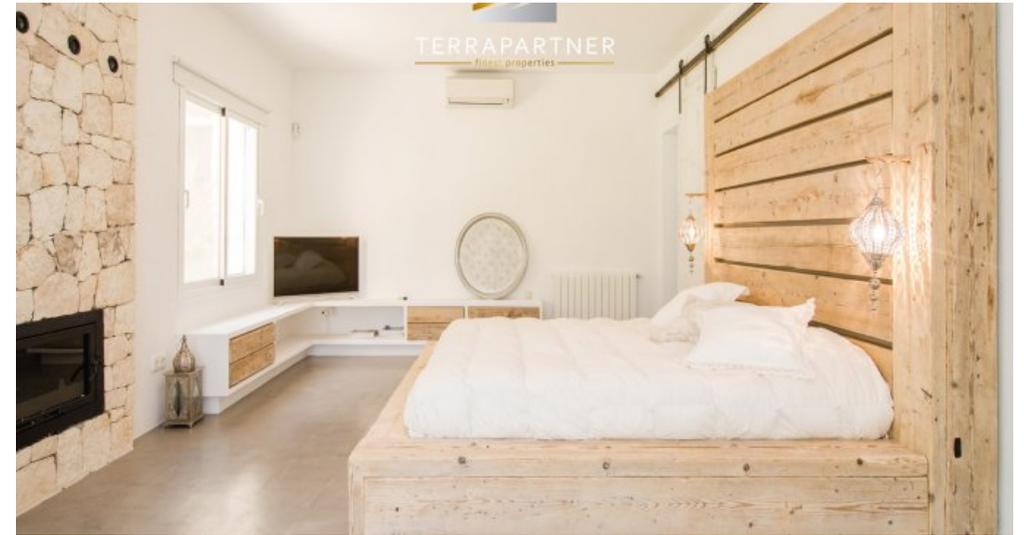


Bild 38



Bild 39



Bild 40



Bild 41

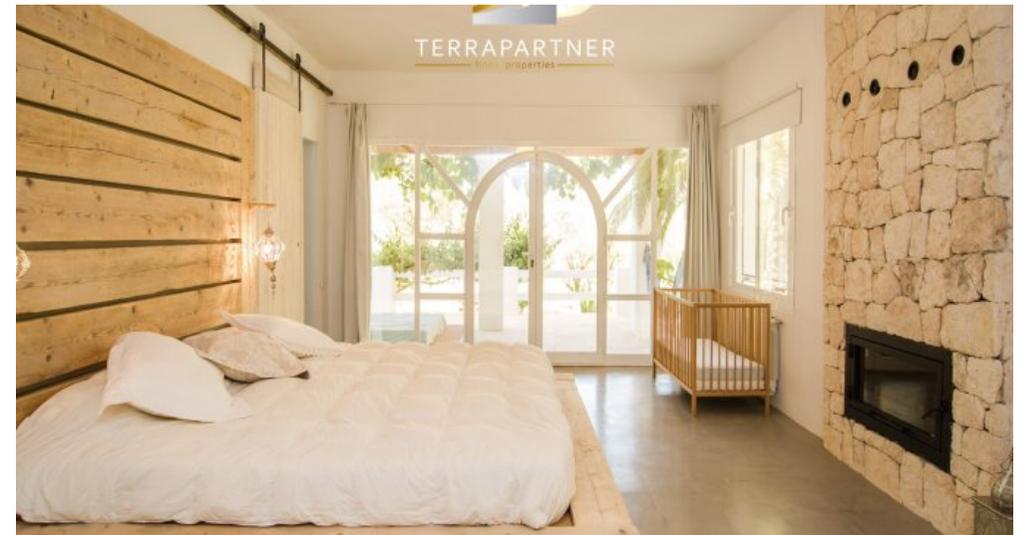


Bild 42

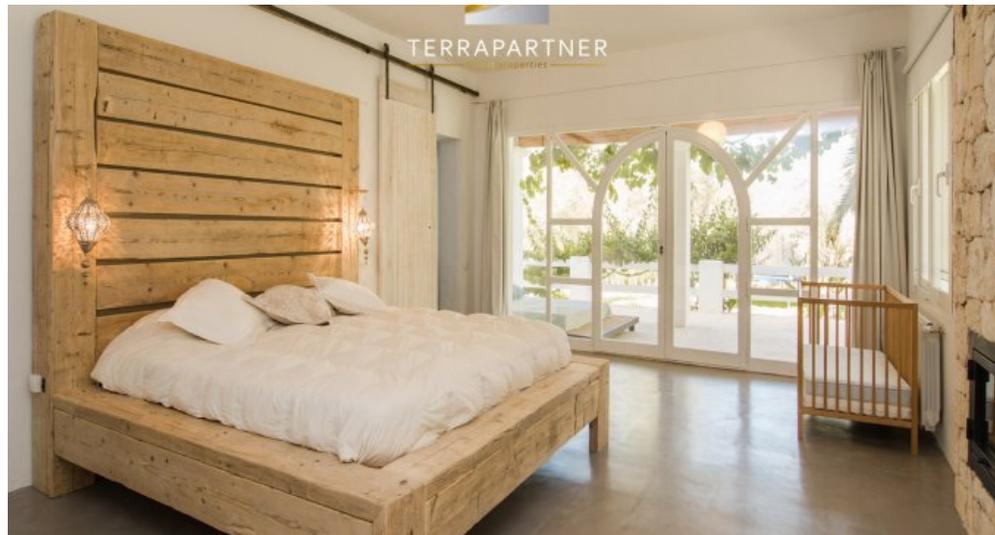


Bild 43

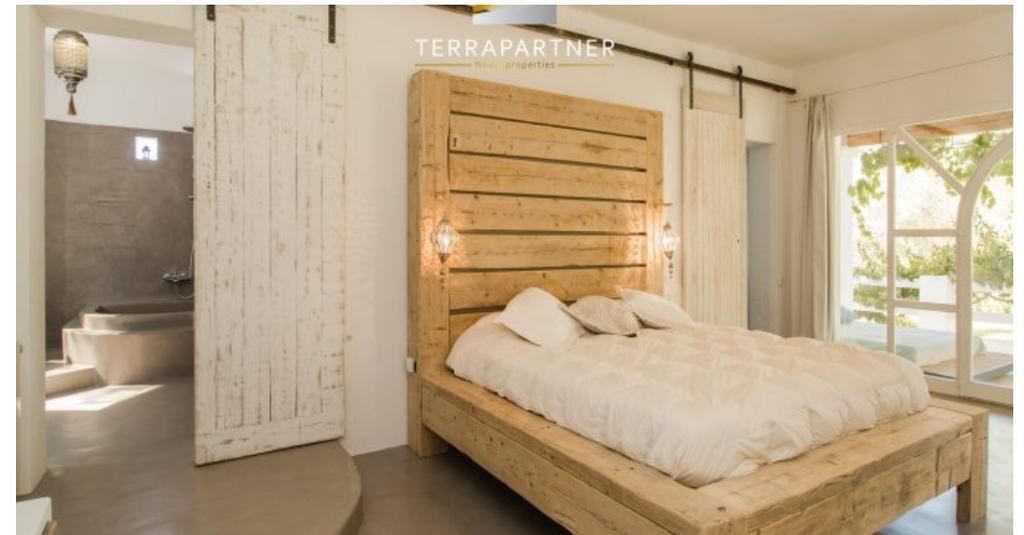


Bild 44



Bild 45

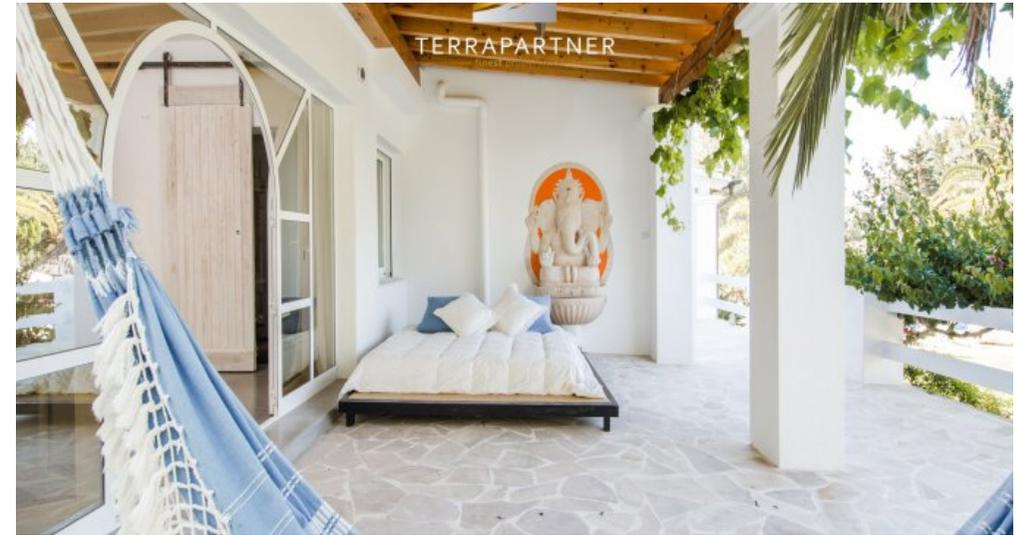


Bild 46



Bild 47



Bild 48



Bild 49



Bild 50



Bild 51



Bild 52

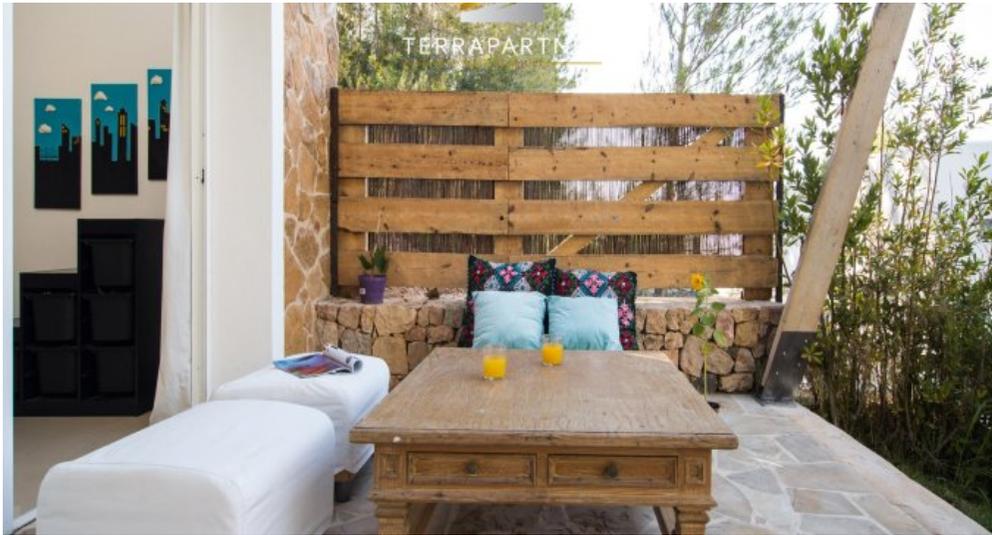


Bild 53



Bild 54



Bild 55



Bild 56



Bild 57

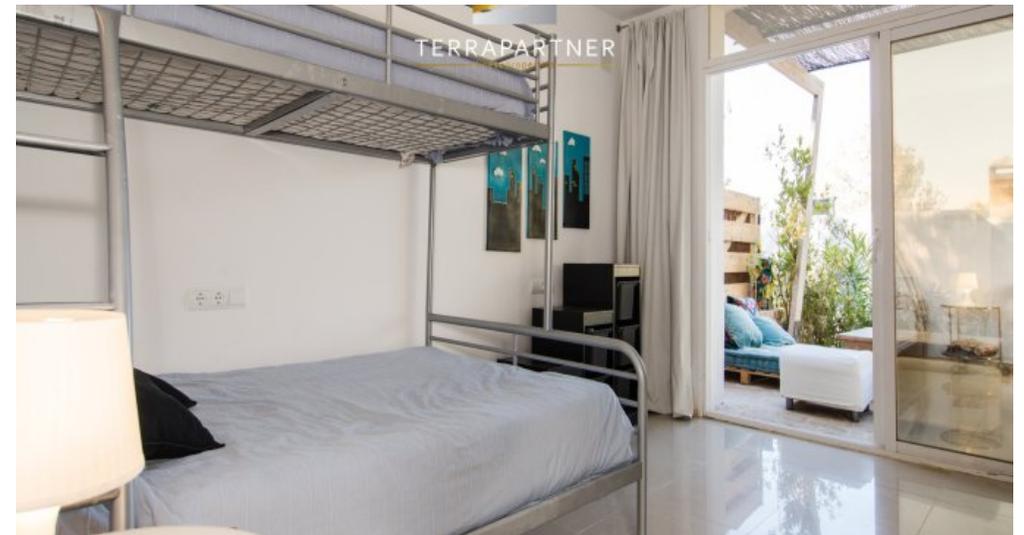


Bild 58

## **Ansprechpartner**

Petra Dickhoever  
Terrapartner