

## Finca mit großem Gartengrundstück unweit von zahlreichen Stränden

### Preise & Kosten

Kaufpreis 1.750.000 €



### Objektbeschreibung

Das Haus verfügt neben großzügigen Wohn- und Essbereichen und einer großen Küche unter anderem über 4 große Schlafzimmer und 3 Bäder.

Dem idyllisch eingewachsenen Garten ist ein Tageslicht-durchfluteter Wintergarten vorgelagert. Der große Gartenbereich begeistert mit mehreren Terrassen bzw. Chill-Out-Zonen, einem BBQ-Bereich und vor allem mit einem großen Pool und einem daran liegenden Pool-Haus inkl. kleiner Außen-Küche. Energiezertifikat in Arbeit.

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	429 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	5.000 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	4



## Lage

Die Immobilie befindet sich nur wenige Fahrminuten von mehreren Stränden und dem Ort Santa Eulalia entfernt. Garten und Pool sind nach Süden ausgerichtet, so dass die Sonne den kompletten Tag über genossen werden kann. Ibiza-Stadt ist rund 25 Minuten zu erreichen..



## Highlights

- Gas-Zentral-Heizung
- teilweise klimatisiert
- eigene Brunnen-Versorgung
- großer Pool & großzügiges Pool-Haus
- zahlreiche Terrassen, BBQ-Zone etc.
- Meerblick aus dem 1.OG.



## Sonstiges

Dieses im Jahre 1985 erbaute Finca befindet sich in idyllischer Lage auf einem großzügigen Grundstück unweit verschiedener Strände und des Ortes Santa Eulalia. Die Ruhe der ländlichen Lage auf der einen Seite und die hervorragende Erreichbarkeit auf der anderen Seite unterstreichen die Werthaltigkeit dieser attraktiven Immobilie..



Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9



Bild 10



Bild 11



Bild 12



Bild 13



Bild 14



Bild 15



Bild 16



Bild 17



Bild 18



Bild 19



Bild 20



Bild 21



Bild 22



Bild 23



Bild 24



Bild 25



Bild 26



Bild 27



Bild 28



Bild 29



Bild 30



Bild 31



Bild 32



Bild 33



Bild 34



Bild 35



Bild 36



Bild 37



Bild 38

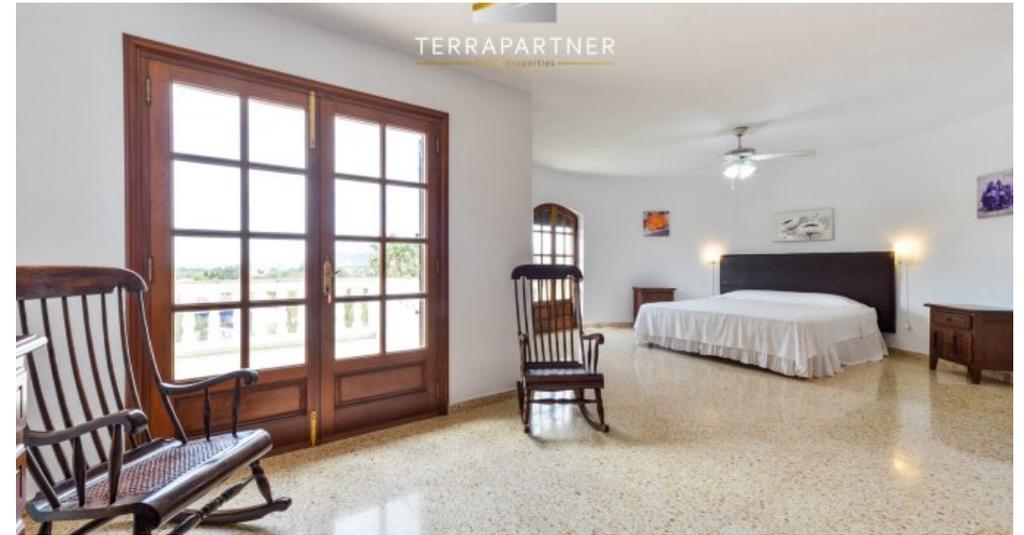


Bild 39



Bild 40



Bild 41



Bild 42

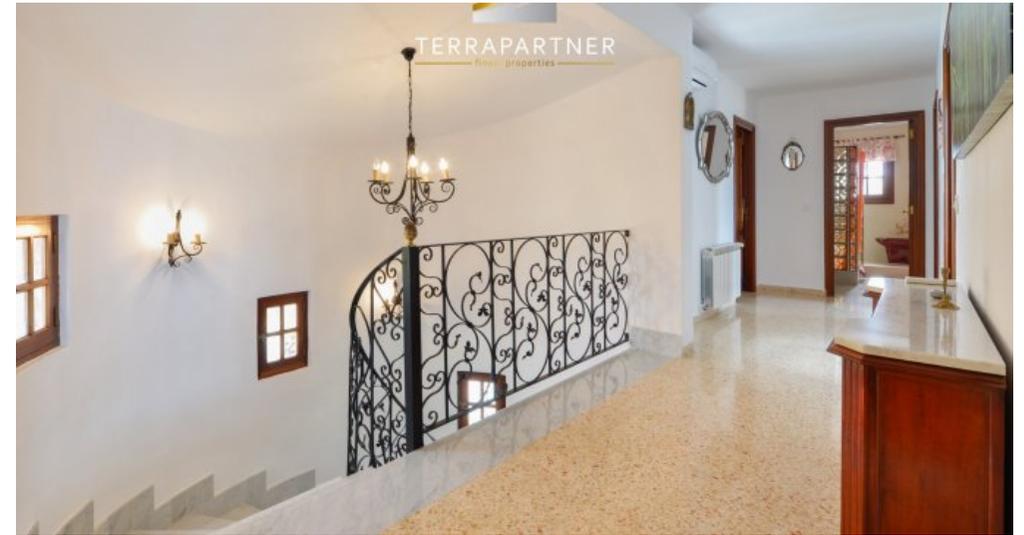


Bild 43



Bild 44



Bild 45



Bild 46



Bild 47

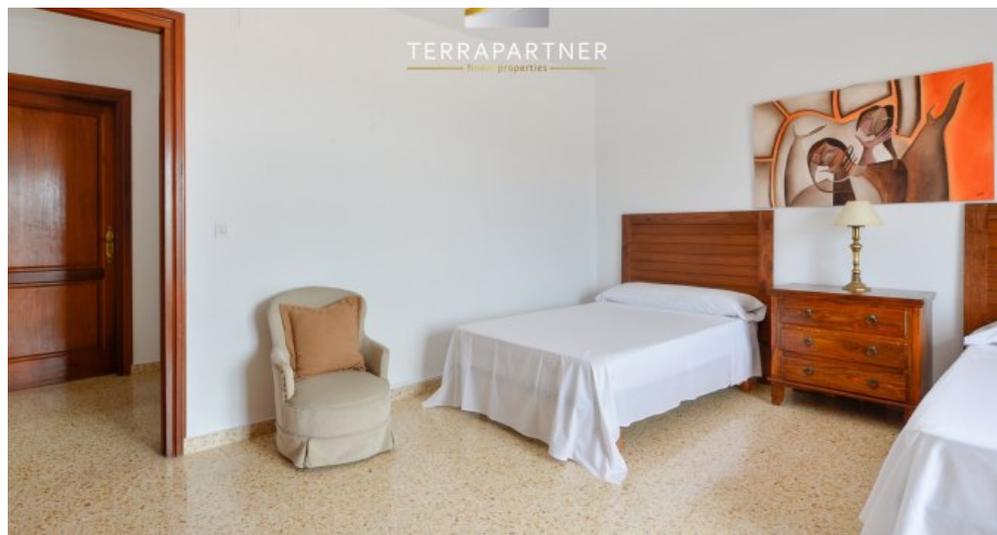


Bild 48

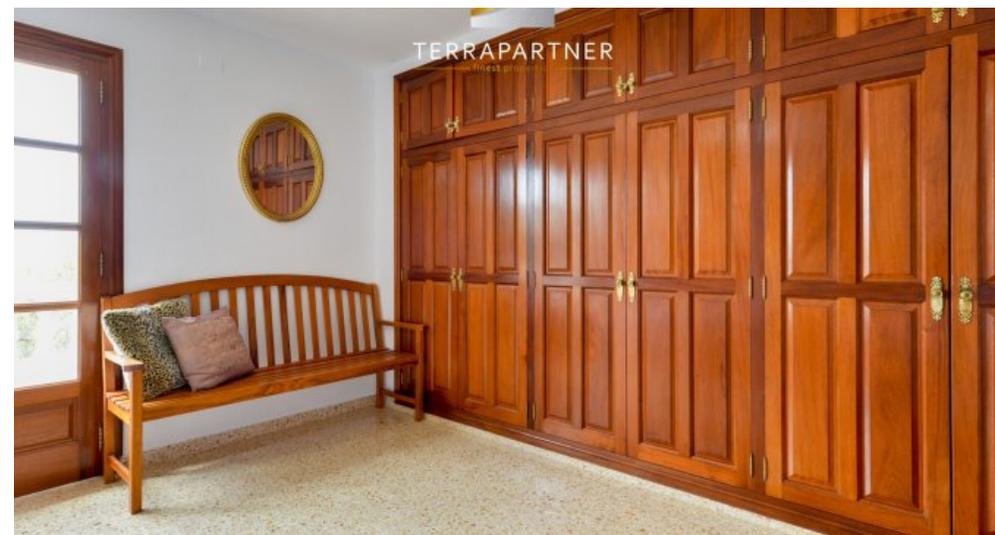


Bild 49



Bild 50

## **Ansprechpartner**

Petra Dickhoever  
Terrapartner