

Finca auf 18.000 m² Land ganz nah an den Hotspots von Ibiza-Stadt

Preise & Kosten

Kaufpreis 2.700.000 €



Objektbeschreibung

Das Anwesen verfügt über 3 Wohnzimmer, eine Küche, 4 Schlafzimmer und 3 Badezimmer im Haupthaus, sowie über ein Studio mit separatem Eingang und Badezimmer. Zudem gibt es 2 Wohnungen mit je einem Schlafzimmer, Badezimmer, Wohnzimmer und Küche. Verschiedene Nebengebäude, Lagerräume und Stallungen bieten reichlich Potential für flexible Nutzungsmöglichkeiten. Energiezertifikat in Arbeit.

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	437 m ²
Grundstücksfläche	18.313 m ²
Schlafzimmer	7



Lage

Das Anwesen strahlt ein Finca-typisches Ambiente aus, welches nicht nur durch das eigene, sehr große Grundstück geprägt wird, sondern auch durch die direkte, größtenteils naturbelassene Umgebung. Dennoch liegt es sehr nah am Strand von Talamanca, am Yachthafen von Ibiza und den Nightlife-Hotspots in der Umgebung und an Ibiza-Stadt selbst, mit seinem unendlichen Angebot an Gastronomie und Entertainment. Der Flughafen von Ibiza ist rund 10-12 Minuten entfernt..



Highlights

- Pool sowie großzügige überdachte und nicht überdachte Terrassen
- Garage für 2 Fahrzeuge
- eigener Brunnen
- Kamin
- verschiedene Nebengebäude.



Sonstiges

Diese Finca ist eine Besonderheit auf dem Immobilienmarkt von Ibiza: Einerseits befindet sie sich mit ihrem mehr als 18.000 m² großen Grundstück in einer naturgeprägten Umgebung, andererseits in fußläufiger Entfernung zum Strand von Talamanca, zum Yachthafen von Ibiza-Stadt und zu verschiedenen angesagten Hotspots, wie z.B. dem weltbekannten Pacha Club. Eine äußerst selten zu findende Kombination..



Bild 5

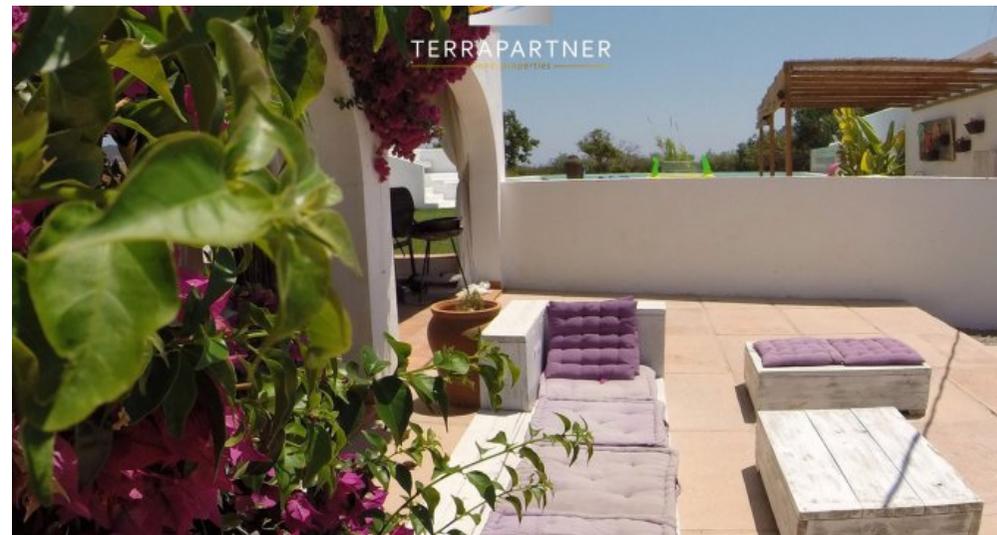


Bild 6



Bild 7



Bild 8



Bild 9

Ansprechpartner

Petra Dickhoever
Terrapartner